

Minnesanteckningar kommundialog

Tema: Leva bo och arbeta i Öckerö kommun

Datum: tisdag 30 maj, kl. 18.00-20:00

Plats: Öckerösalen (Kommunhuset)

Närvarande:

Ett 30-tal kommuninvånare och representanter för ö-råd och samhällsföreningar, Jan Utbult (KD), kommunstyrelsens ordförande, Anders Kjellgren (M), 1:a vice ordförande kommunstyrelsen, Maria Brauer (S), 2:e vice ordförande kommunstyrelsen, Christer Zandén, planeringsledare, Andréas Beutler, förvaltningschef Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Hans Andreasson, VD Öckerö Fastighets AB, Charlotte Bäckström Utbult, administratör kommunservice, Veronica Fareld, kommunikatör.

Inledning och befolkningsutveckling

Jan Utbult, kommunstyrelsens ordförande, hälsar alla välkomna till kommundialog och inleder mötet med en presentation av närvarande politiker och tjänstemän.

Den demografiska utmaningen är Öckerö kommuns viktigaste fråga just nu. Jan Utbult visar kommunens befolkningsutveckling under de senaste tio åren 2012 – 2022. Sedan 1960 talet har Öckerö kommun vuxit med cirka 100 personer varje år. 2018 toppade kommunen antalet invånare med 12 945 personer. Därefter har antalet invånare minskat med cirka 150 personer.

Antalet personer i arbetsför ålder minskar, färre barn föds och snittåldern ökar. Det resulterar bland annat i svårigheter inom kompetensförsörjning, minskade skatteintäkter samt att förskola och skola tvingas krympa sin kostym för en anpassning till färre barn och elever. För att vända den negativa befolkningsutvecklingen behöver man bland annat bygga fler bostäder så att fler personer kan bo och arbeta i kommunen. Kommunen och dess invånare behöver visa på varför just Öckerö kommun är en så fantastiskt bra kommun att leva, bo och arbeta i.

Medborgarundersökning

Christer Zandén, planeringsledare, presenterar kommunresultatet av SCB:s medborgarundersökning 2022. Undersökningen genomförs vart fjärde år och drygt 1 000 kommuninvånare besvarar enkäten, vilket ger ett bra statistiskt säkerställt underlag.

Attitydundersökning berör ett antal områden och indikerar hur kommunens invånare ser på sin kommun. Bland annat är Öckerö kommun en av Sveriges tryggaste kommuner där nästan 100 procent uppger att man känner sig trygg. Likaså uppger nästan 100 procent av de svarande att kommunen är en bra plats att leva och bo på.

Översiktlig information om planer och byggnation i kommunen

Andréas Beutler, förvaltningschef, Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen och Hans Andreasson, VD Öckerö Fastighets AB, informerar om aktuella planer och byggnationer i kommunen.

Andréas Beutler berättar bland annat om vilka projekt man arbetar med i dagsläget och om framtida planer. Under hösten förväntas beslut tas om Fördjupad översiktsplan för Björkö som genererar såväl nya bostäder som arbetstillfällen.

Vidare beskrivs centrumutveckling del 2 som är en strategiskt långsiktig utveckling av Öckerö centrum. Övriga planer som tas upp är Detaljplan Öckerö nya centrum 1 som vunnit laga kraft samt Horstebacke, detaljplanen för Södra Långesand, Nästås-området, planen för Hjälvik, och byggnationen av Öckerö spahotell.

Hans Andreasson berättar om Öckerö Fastigheters verksamhets- och affärsplan. På bostadssidan pågår just nu en byggnation av 39 hyresrätter på Kyrkvägen 8 i kvarteret Björkdungen på Björkö. De välplanerade lägenheterna som fördelas i tre huskroppar, är i varierande storlekar från 1 till 4 rum och kök med balkong eller uteplats. Detta för att möta bostadsbehovet hos både barnfamiljer, yngre, äldre och ensamstående.

Lägenheterna byggs på uppdrag av Öckerö Fastigheter och de 39 hyresrätterna kommer att ägas och förvaltas av dotterbolaget Öckerö Bostads AB. Byggtiden beräknas ta ett år och planeras stå inflyttningsklara våren 2024. Boplatz Göteborg administrerar uthyrningen.

På Ankaret, Minnessten, Spindeln, Tumlaren och Kaprifolen planeras byggnation av bostäder.

Gruppdialoger om Öckerö kommuns utveckling och framtid

Vad kännetecknar Öckerö kommun som plats att leva och bo på?

Grupp 1 – En skön plats, storslagen natur, utvecklingspotential, trygghet, kommunikationer till nordöarna, social trygghet, turisterna tycker om kommunen, exotiskt men ändå så nära storstaden, stor gemenskap, vackert.

Grupp 2 – Trygghet, havet, starkt föreningsliv.

Grupp 3 – Många sociala kontakter, föreningsrikt, ej fast förbindelse, 10 öar, havets påverkan, trygg miljö, närhet till naturen, närhet till bad, rikt kulturliv.

Grupp 4 – Unik miljö nära storstad, välkomnande, underbar natur, mindre stress, rogivande, trygghet.

Grupp 5 – Trygghetskänsla, närhet till havet och naturen, vänligt, samverkan och villighet att hjälpa till, närhet till storstad, färja – ö-kommun, gemenskap, frisk luft, väder – stora variationer, friluftsliv.

Vad är du mest stolt över som kommuninvånare?

Grupp 1 – Bra förutsättningar året runt, ett brett föreningsliv, biblioteket, vi ser havet, man ställer upp för varandra, en bra färjetrafik, unik miljö, hamnarna, solnedgången, trivseln, fantastisk kommun att bo i, sociala gemenskapen, en välskött ekonomi.

Grupp 2 – Klåva, tillgången till naturen, drivkraften, invånarna och sociala kontakter.

Grupp 3 – Biblioteket, god service, känner sig hemma, ideellt arbete, alla ställer upp, fantastisk civilsamhälle.

Grupp 4 – Levande gemenskap och hjälpsamhet.

Grupp 5 – Ö-kommun, naturen, gemenskap, närheten – liten kommun.

Avslut

Jan Utbult, kommunstyrelsens ordförande, avslutar mötet och tackar alla som kom för att medverka på kommundialogen och för deltagarnas engagemang och bidrag till gruppdialogerna om Öckerö kommuns utveckling och framtid.

Presentationen bifogas minnesanteckningarna.

Övrigt

Övriga frågor och samtalsämnen under kommundialogen.

- Kollektivtrafikutbudet– förbindelseresor med buss och färja mellan öarna och mellan respektive ö och Göteborg, hållplats vid Björkö hamn, turtäthet, bilpoolslösningar, väg 155, kommunens samarbete med övriga huvudmän såsom Trafikverket, Västtrafik, Länsstyrelsen m.fl.
- Parkeringar – Parkeringsplatser vid b.la. Hedens by, Solhöjden och på Björkö.
- Trappa upp till trädäck saknas vid båtplats i Öckerö hamn. Svårt att ta sig upp när man kommer med båt.
- Område med brännässlor på Sandtångens badplats på Hyppeln behöver åtgärdas.